

"الخازوق" .. "المليون وحدة" تنضم لقائمة "فنكوش" العسكري

ـ مفاجأة "آرابتك" الإماراتية توقف مشروع المليون وحدة سكنية للمرة الثانية

مصدر: "اليوم السابع": "الشركة القابضة للإسكان والتنمية، المستثمر أربعين، "المنطقة الحدودية" - بناءً على مذكرة توقف عروض الشركة المقدمة

كتاب: "أحمد عصطفى": 20.57. 2015-05-10

صورة أرشيفية



علمت "اليوم السابع"، أن مشروع شركة "آرابتك" لبناء مليون وحدة سكنية توقف مرة أخرى، بعد تغيير مجلس إدارة الشركة الإماراتية للمرة الثانية على أقل من عام، بما يهدى من استئناف مشروعها في مصر الذي يهدف لبناء مليون وحدة سكنية المتوسطي النطاف.

وقال مصدر بوزارة الإسكان، إن "آرابتك" رفضت استلام الأرض التي خصصتها لها الوزارة في مدينة الع呼ばれ الجديدة، ضمن تراخيص المرحلة الأولى لمشروع "المليون وحدة" والتي تتضمن بناء 100 ألف وحدة سكنية.

الأحد 24 مايو 2015 م

..الشركة الإماراتية توقف المفاوضات وتوتر في "الإسكان"

فيما يعد تأكيداً جديداً على فشل حكومة الانقلاب وأن كافة المشروعات التي أعلنت عنها ما هي إلا "فنكوش" انضم مشروع المليون وحدة سكنية الخاص بشركة "آرابتك" الإماراتية إلى قائمة المشروعات الوهمية للعسكر؛ حيث تسبب تغيير مجلس إدارة الشركة واستبعاد خادم القبيسي، رئيس الشركة السابق وممثلها في الاتفاق مع وزارة الإسكان في وقف المشروع لأجل غير مسمى.

وكشف مصدر بالإسكان عن توتر الأوضاع داخل أروقة الوزارة بعد رفض الشركة للشروط التي تم الاتفاق عليها في السابق وأوقفت المفاوضات، خاصةً أن ذلك يأتي مع قرب الموعد المتفق عليه بين حكومة الانقلاب والشركة الإماراتية والمقرر بداية الشهر المقبل لتوقيع العقد النهائي للمشروع.

وأضاف المصدر أن شركة آرابتك أبلغت وزارة الإسكان مع بدء تغيير مجلس إدارتها أنها ستعيد النظر في المشروع وستبدأ في دراسة الشروط التي تضمنها العقد المبدئي الذي حصلت الشركة على نسخة منه ومن ثم سترد على الوزارة، موضحاً أنه مع نهاية الأسبوع الماضي أرسلت الشركة خطاباً للوزارة يفيد بوقف المشروع.

يأتي ذلك بالتزامن مع إعلان أشرف سالمان وزير الاستثمار في حكومة الانقلاب أن الحكومة تدرس تعطيل بعض مذكرات التفاهم التي وقعتها مع المستثمرين خلال القمة الاقتصادية، التي عقدت خلال شهر مارس الماضي بشرم الشيخ؛ بسبب مطالبة بعض المستثمرين بالحصول على نسبة من الربح.

يذكر أن المشروع الذي تم إطلاقه من قبل قائد الانقلاب عبد الفتاح السيسى في مارس 2014 بالاتفاق مع حسن سميوك رئيس شركة آرابتك آنذاك على إنشاء مليون وحدة سكنية، كدعى له قبيل إعلان ترشحه لرئاسة الجمهورية، وتم نقل الملف لوزارة الإسكان في أكتوبر 2014 لبدء مرحلة جديدة من التفاوض مع الشركة، إلا أنها تعترض أيضاً لعدم وجود رؤية واضحة من قبل حكومة الانقلاب.

