



الثلاثاء 15 ذو القعدة 1446 هـ - 13 مايو 2025

أخبار النافذة

[مع قدوم الصيف وقانون الإيجارات القديمة... أكثر من 20% زيادة بأسعار الشقق بالقاهرة الجديدة الإضراب العام.. قرار "المحامين" المنتظر غدا الأربعاء رفضا للرسوم الممكنة إغتيال قائد جهاز دعم الاستقرار الليبي فجر طرابلس "تأخذ دعم وتتأنع" .. مواطنون يذكرون علي مصيلحي بتصريحاته قبل مرضه "السياسي خربها" .. كيف تقلص رغبة الخبز وزناً وقيمة من عهد "وزير الغلابة" إلى رفع الدعم الأخير؟ أكاديميون وباحثون: قانون الإفتاء الجديد يكرس إقصاء المتخصصين وازدواجية المعايير والاستبداد الديني رحلة البحث عن شعبان الشامي! ميدل إيست مونيتور: تعرضت للاستجواب مرتين في سغافورة بسبب الكتابة عن فلسطين](#)

□

Submit

Submit

- الرئيسية
- الأخبار
 - اخبار مصر
 - اخبار عالمية
 - اخبار عربية
 - اخبار فلسطين
 - اخبار المحافظات
 - منوعات
 - اقتصاد
- المقالات
- تقارير
- الرياضة
- تراث
- حقوق وحريات
- التكنولوجيا
- المزيد
 - دعوة
 - التنمية البشرية
 - الأسرة
 - ميديا

[الرئيسية](#) « [الأخبار](#) » [اخبار مصر](#)

مع قدوم الصيف وقانون الإيجارات القديمة... أكثر من 20% زيادة بأسعار الشقق بالقاهرة الجديدة



الثلاثاء 13 مايو 2025 02:00 م

مع تزايد إقبال المواطنين على شراء الوحدات السكنية في مدن القاهرة الجديدة، شهدت الأسعار قفزة ملحوظة، تعكس تنامي الطلب على السكن في هذه المناطق الحيوية، بالتوازي مع مناقشة المقتراح الحكومي لتعديل قانون الإيجار القديم.

تشهد مدن القاهرة الجديدة إقبالا واسعا من المواطنين على شراء المساكن، ما أدى زيادة كبيرة في الأسعار بلغت نحو 20%.

بحسب مؤشر عقار ماب، فقد سجل متوسط سعر المتر 25 ألفاً وحتى 35 ألف جنيه في مناطق مثل الرحاب واللوتس والبنفسج والنجرجس الجديدة.

كما سجل سعر المتر 20 ألفاً إلى 25 ألف جنيه في مناطق مثل الأكاديمية والأحياء والمستثمرين، والأندلس والتجمع الثالث.

كما وصل سعر المتر السكني بشكل متوسط من 27 إلى 30 ألف جنيه في مناطق مثل الشويفات والأحياء وغرب آريلا.

وبأني ارتفاع أسعار المساكن في وقت يواصل فيه البرلمان مناقشة المقترح الحكومي لتعديل قانون الإيجار القديم، وذلك عقب الحكم التاريخي الصادر عن المحكمة الدستورية العليا ببطالان القانون، وهو ما يُتوقع أن يترتب عليه إخلاء آلاف العائلات لمساكنهم المؤجرة بالنظام القديم وإعادتها إلى ملاكها الأصليين.

[تقارير](#)

[من الأطباء إلى المحامين والعسكريين ومن سيناء للوراق إلى مطروح... لا أمان لأحد بمصر في ظل حكم السيسي](#)

الأربعاء 16 أبريل 2025 07:20 م

[تقارير](#)

[ديون على المكشوف... لماذا يشتري الأجانب 41.3 مليار دولار من ديون مصر؟](#)

الأربعاء 16 أبريل 2025 04:30 م

[مقالات متعلقة](#)

رلاودلا مامأ لديدج ارايهنا دهشيس مينجلا : "لواا ناس اسيتنا"

"إنتيسا سان ياولو": الحنيه سيشهد انهيارا حديدا أمام الدولار

ةزغلا لمعدن يماحلاو ن ييفاحصلا م للاسياء ن اتياجنحنا ناتفقو ..دهاش

شاهد... وقفتان احتجاجتان على سلالم الصحافيين والمحامين دعماً لغزة

ةزغ ديعصه ليق يويھصلا نايكلاي لا رسم ءاوجأ ربيعة يركسء ن حش تارئا ط ..ويديفلا

بالفيديو.. طائرات شحن عسكرية تعبر أجواء مصر إلى الكيان الصهيوني قبل تصعيد غزة

أيملاء 135 ةبترملا لحتو ..2025 ةءاعسلا رشؤم ي فزكارم 8 ع جارتة رسم

[مصر تتراجع 8 مراكز في مؤشر السعادة 2025.. وتحتل المرتبة 135 عالمياً](#)

- [التكنولوجيا](#)
- [دعوة](#)

- [التنمية البشرية](#)
- [الأسرة](#)
- [مديا](#)
- [الأخبار](#)
- [المقالات](#)
- [تقارير](#)
- [الرياضة](#)
- [تراث](#)
- [حقوق وحريات](#)

□

- 
- 
- 
- 
- 
- 

أدخل بريدك الإلكتروني

إشترك

جميع الحقوق محفوظة لموقع نافذة مصر © 2025