



الاثنين 19 ربيع الأول 1446 هـ - 23 سبتمبر 2024

أخبار النافذة

[بيع الأصول مستمرة: حصة في المصرية للاتصالات وبنك الإسكندرية مقتل 31 على الأقل جراء انفجار بمنجم فحم في إيران.. و17 عاملا ما زالوا مفقودين وباء الكوليرا يواصل الانتشار في السودان.. 5 ولايات تسجل أكثر من 400 إصابة جديدة بينها 6 حالات وفاة المركزي المصري يقرر طرح حصة من أسهم المصرف المتحد في البورصة تونيسيون يتظاهرون رفضاً لإنهاء رقابة المحكمة الإدارية على الانتخابات.. نددوا بسياسات قيس سعيد تحديد حبس الصحافي محمد خطاب وعضو حزب الدستور وليد صيري “تتناهو يدرس خطة لمحاصرة حماس في شمال غزة”.. إعلام إسرائيلي: تتضمن تهجير سكانه وتحويله لمنطقة عسكرية حالة وفاة بين مصابي النزلات المعوية مجهولة المصدر في «أسوان.. والمحافظ «شرب من الحنفية](#)

□

Submit

Submit

- الرئيسية
- الأخبار
 - اخبار مصر
 - اخبار عالمية
 - اخبار عربية
 - اخبار فلسطين
 - اخبار المحافظات
 - منوعات
 - اقتصاد
- المقالات
- تقارير
- الرياضة
- تراث
- حقوق وحريات
- التكنولوجيا
- المزيد
 - دعوة
 - التنمية البشرية
 - الأسرة
 - ميدان

[الرئيسية](#) » [تقارير](#)

مصر تسعى لتحويل ودائع سعودية إلى استثمارات مقابل أراض وأصول عامة
وسط تفاقم أزمة الديون الخارجية





الاثنين 23 سبتمبر 2024 02:23 م

كشف وفد اقتصادي مصري بقيادة رئيس مجلس الوزراء مصطفى مدبولي، خلال زيارته للعاصمة السعودية الرياض مطلع هذا الأسبوع، عن تفاوض الحكومة المصرية لتح هذا التوجه يأتي في إطار سعي مصر لمواجهة أزمة الديون الخارجية المتفاقمة، حيث تواجه البلاد التزامات مالية تقدر بنحو 11 مليار دولار من فوائد وأقساط واجبة السد يتزامن ذلك مع ضغوط يمارسها صندوق النقد الدولي على الحكومة للإسراع في تنفيذ برنامج الطروحات العامة قبل بدء المراجعة الرابعة لأداء الاقتصاد المصري المقررة استثمارات سعودية مقابل التنازل عن أصول

أعلنت الحكومة المصرية في ختام زيارة مدبولي إلى الرياض عن نيّتها استقبال استثمارات سعودية بقيمة 5 مليارات دولار.

تأتي هذه الاستثمارات كجزء من صفقة تتضمن التنازل عن أراضٍ وشركات استراتيجية وحل سريع للمشاكل العالقة مع المستثمرين السعوديين، مقابل تحويل الوديعة الد تشمل هذه الإغراءات التنازل عن أراضٍ ومشروعات في قطاعات الزراعة والعقارات والبتروكيماويات.

وأوضح مصدر حكومي أن الاتفاق تم بعد عامين من المفاوضات، وأكدت السعودية موافقتها على ضخ قيمة الودائع في استثمارات مملوكة للدولة.

يُتوقع أن تشمل الاستثمارات السعودية تخصيص أراضٍ زراعية وللبناء العقاري، ومشروعات سكنية وفندقية، وأسهمًا في شركات بتروكيماويات.

كما اشترط الجانب السعودي إنهاء النزاعات القانونية القائمة مع المستثمرين السعوديين والتي بلغ عددها 14 حالة تتداول حاليًا في المحاكم المصرية.

دفع هذا رئيس الوزراء المصري إلى توجيه الوزارات المعنية بإنهاء هذه النزاعات بشكل سريع، دون انتظار لحكم القضاء.

مشاورات مع الصين

وفي سياق موازٍ، أكدت مصادر لـ"العربي الجديد" إجراء مصطفى مدبولي مشاورات مع الحكومة الصينية خلال وجوده في منتدى التعاون الصيني الأفريقي التاسع في بكين

تناولت المشاورات تحويل قيمة وديعة صينية تبلغ 18 مليار يوان (تعاادل 3.2 مليارات دولار) إلى استثمارات صينية في مصر.

تشمل هذه الاستثمارات تملك الشركات الصينية الحكومية المشرفة على تنفيذ البرج الأيقوني في العاصمة الإدارية الجديدة، وأبراج العلمين بالساحل الشمالي.

كما سعت الحكومة المصرية للحصول على قرض عاجل من صندوق التنمية الصيني بقيمة مليار دولار لدعم الاحتياطي النقدي.

تأجيل مستحقات شركات البترول

من جهة أخرى، تسعى الحكومة المصرية لتأجيل سداد مستحقات شركات البترول التي تقدر بنحو 3.2 مليارات دولار لما بعد نوفمبر المقبل.

تتضمن هذه الاستراتيجية التزام وزارة البترول بالسماح للشركات المستحقة بزيادة حصتها من إنتاج الغاز خلال فصل الشتاء، بما يوفر للشركات العملة الصعبة ويخفف الد

بيع أصول مقابل الديون

يرى الخبير الاقتصادي عبد النبي عبد المطلب أن تحويل الودائع السعودية إلى استثمارات في الشركات العامة يُعد عملية بيع أصول مقابل الديون، مشيرًا إلى أن الحكوة

ومع ذلك، يرى عبد المطلب أن مبادلة الدين بأصول عامة لا علاقة لها بالاستثمار المباشر، حيث لا يمكن للدولة التحكم في طريقة استخدام الأصول أو فرض خطط استثمار

التيعات الاقتصادية

حذر عبد المطلب من أن هذا النهج قد يؤدي إلى تفاقم الأزمة الاقتصادية، حيث تعطي هذه الصفقات إشارات سلبية للمستثمرين بشأن قدرة الدولة على سداد ديونها والـ واستشهد بصفقة بيع منطقة رأس الحكمة لصندوق الاستثمار الإماراتي، حيث منح الصندوق ملكية الأرض دون خطة استثمار واضحة، ما يسمح للمستثمر بإعادة بيع الأرض كما أشار إلى أن هذه الصفقات تُشبه الاعتماد على الأموال الساخنة، التي تعتمد على بيع أذون الخزانة بفائدة مرتفعة لجذب الدولار. وعندما تنسحب هذه الأموال من السوق فجأة، يتعرض الاقتصاد لهزات شديدة كما حدث في فبراير 2022 عندما تراجع الجنيه من 15.5 إلى نحو 48.5 جنيهاً مقابل الدولار، تحذير من التنازل عن الثروات

حذر الخبير الاقتصادي من توسع الحكومة في هذه المشروعات، مشيرًا إلى أن بيع الأصول العامة مقابل الديون يشبه المزادات العلنية، حيث يُنظر إلى الدولة على أنها يمكن أن يؤدي هذا النهج إلى تحوّل الأراضي المتنازل عنها إلى مشروعات غير مجدية اقتصاديًا، بما يتعارض مع خطط التنمية المستقبلية. وفي الختام، أكد عبد المطلب أن الحكومة تسعى لإتمام هذه الصفقات لتوفير احتياطي نقدي يمكنها من مفاوضة صندوق النقد الدولي من موقف قوة، ولتخفيف الضغط . لكن تبقى المخاوف من تداعيات هذا النهج على المدى الطويل، خاصةً فيما يتعلق بفقدان السيطرة على الأصول العامة والضغوط المستمرة على الاقتصاد.

مقالات متعلقة

برجلان من يبراهلان بينييطسلفلا باسحىءاء "ي ناجر علا ميهاربا" ة كر شا همجتن بيلام نلا ه

هلا: ملاين تجمعها شركة "إبراهيم العرجاني" على حساب الفلسطينيين الهارين من الحرب

ةليلحة تا صمو .."ى صقلاً ن افوط"

"طوفان الأقصى".. ومضات تحليلية

شوكذف "ايرهش رلاود فلأ 100" ب ج مريم .. ي سيسلا ج برصة ل بدعة دعب

بعد تعديل تصريح السيسي .. مرمج ب"100 ألف دولار شهريا" فنكوش

ن يأى لإر صم .. 2023 ي ف لامعلا اگاهتنا 6241 .. عمقوات اكاكتا ح

احتكاكات وقمع.. 6241 انتهاكًا للعمال في 2023.. مصر إلى أين؟

كلمات ذات صلة

- التكنولوجيا
- دعوة
- التنمية البشرية
- الأسيرة

- [ميديا](#)
- [الأخبار](#)
- [المقالات](#)
- [تقارير](#)
- [الرياضة](#)
- [تراث](#)
- [حقوق وحريات](#)

□

- 
- 
- 
- 
- 
- 

إشترك

أدخل بريدك الإلكتروني

جميع الحقوق محفوظة لموقع نافذة مصر © 2024